

挂牌出让跨入全流程电子化时代

我市签订全省首份土地出让电子合同

本报讯（临报融媒记者 李曼 通讯员 王娜 路平山）近日，LG-G-01-2022-014、LG-G-01-2022-015地块的国有建设用地使用权挂牌出让通过市公共资源交易网成功交易，竞得人临沂钢投新能源有限公司与市行政审批服务局通过公共资源电子交易系统进行线签署了电子版成交确认书、土地出让合同，这也是我省第一份土地出让电子合同。“‘零跑腿’在线办理大大节省了企业的时间成本，尤其在疫情形势下，更加感受到交易全过程电子化带来的便利。”临沂钢投新能源有限公司负责人段宝兴表示。

为推进土地出让合同电子化试点，我市积极推进网上交易平台建设，于2009年开发了第一代建设用地使用权公开出让网上交易系统，成为全省第一个开展网上交易的地级市。今年8月，为了达到“土地出让全流程电子化”的要求，市行政审批服务局对现有网上交易系统进行升级改造，改造后的第三代网上交易系统实现了“市县一体化”的建设用地使用权公开出让全流程电子化运行，可在线进行公告发布、地块申购、保证金收退、在线竞价、资格审查、使用电子签章签署成交确认书、出让合同、电子归档等操作。

普及应用电子印章，也是全

程电子化审批的重要环节之一。自2019年以来，我市推行“企业开办大礼包”服务，为新开办企业免费刻制公章、法定代表人公章、发票专用章、财务专用章4枚印章；2020年，我市为新设企业免费发放4枚电子印章，免费为新办纳税人发放税务Ukey，提供营业执照、印章、发票、税务Ukey、申报材料、登记档案等双向免费寄递服务；同时提供企业开办帮代办服务。目前，我市新开办企业均已具备电子印章，这为我市土地出让合同电子化打下坚实基础。

此外，我市持续健全出让工作机制，进一步规范土地出让网上交易活动。印发《临沂

市国有建设用地使用权和矿业权网上交易规则》，推出“土地出让一件事”服务，制定国有建设用地使用权挂牌出让数字化全流程图，将土地挂牌公告、资格审查、成交确认书签订、成交公示发布、土地出让合同签订、土地出让金缴纳和不动产登记等土地出让全流程环节纳入“土地出让一件事”，全部实行电子化交易。

“土地出让全流程电子化交易，在规范全市土地交易市场秩

序，提高土地资源配置效率和效益等方面发挥了重要作用。”市行政审批服务局相关负责人介绍，全流程电子化交易可以实现电子档案自动归档、交易行为全程留痕，形成来源可溯、去向可查、全过程留痕的完整信息链条；交易全过程使用数字证书锁进行信息保护，有效保障交易信息安全，防止信息泄露。同时，交易全过程“不见面”，避免了线下竞买模式的现场人为因素干

践行沂蒙精神 优化营商环境

枫叶红于二月花

近日，临沂人民公园内，成片的火红枫叶在阳光下映照下犹如燃烧的火焰，绚丽夺目，美不胜收，吸引了众多游客驻足观赏，拍照留念。

（廖杰 摄）



11月24日，在河东区汤河镇东李湖村的海棠大棚里，村民直播销售海棠花。河东区素有“山东海棠生产基地”“中国海棠之都”的美誉，汤河镇栽植沂州海棠数万亩，从业人员2万多人，海棠产业带动了乡村振兴，增加了群众收入。

（王泓钧 摄）

河东区

“志愿红”引领文明实践“大流量”

□临报融媒记者 刘福伟 通讯员 杨彪 郭蕴卓

“你好，可以帮帮我们吗？我父亲骨折，急需用药。”近日，河东区商务局接到郑旺镇群众求助药品的热线，该局志愿者马上与求助者联系，确认药品位置，然后驱车赴郑旺无接触取药后，交求助者社区负责人转送至求助者家中，保证了求助者父亲的用药需求。

开展“八个一对一”志愿服务温暖人心。河东区不断强化志愿服务力量，统一指挥，广泛发动志愿者参与疫情防控工

作。今年以来，共组织志愿服务队508支、2万余名志愿者参与，全区6个镇街、327个自然村、42个社区建立疫情防控志愿服务队伍近400支。

围绕为群众所需，深入推进“八个一对一”志愿服务工作。河东区发布《关于开展“八个一对一服务”文明实践志愿服务活动》的通知，针对老年人、居家隔离群众等特殊困难群体，重点开展生活用品采购、药品代购配送、孤寡残困关爱、心理咨询辅导、维护核酸秩序、家电维修、资料打印、物资发放等志愿服务活动600余次。一

个个深入人心的服务项目不胜枚举，志愿者们将爱的涓涓暖流汇聚成“大爱汪洋”，以志愿村、42个社区建立疫情防控志愿服务队伍近400支。

开展“文明抗疫情·美德河人”实践活动强信心。组织动员志愿者，通过线上线下大力开展“一同抗疫护家园”“一本好书晓世界”“一道佳肴生活美”“一项健身强体魄”“一段才艺展风采”“一片孝心敬老人”

“一起陪伴暖童心”等活动100余次，在临沂文明实践App、临沂河东融媒视频号等开设专栏，发布活动信息60余条，视频30余个，以短小精悍的视频，呈现河东区文明抗疫的新时代美德健康生活方式，鼓舞起全社会抗疫信心，营造了众志成城抗疫的良好社会氛围。

开展“疫情防控我当先”志愿服务活动聚民心。依托新时代文明实践中心、所、站，联合党员、志愿者深入村（社区），开展防控宣传志愿服务和村居联防联控志愿服务，各志愿服务队发挥专业优势，开展“疫情防控宣

传我当先”“村居联防联控我当先”“发挥专业优势我当先”“网络文明传播我当先”等“线上+线下”疫情防控志愿服务活动1200余次，服务群众50余万人，实现了村居（社区）全覆盖。

今年以来，河东区围绕“五有”“五为”“五聚”，注重志愿服务顶层设计，实施品牌带动战略，定期收集群众需求，以“德润东夷”文明实践品牌为引领，实现品牌化运作志愿服务，持续唱响“德润东夷家风传承”“河风惠唱”“爱在夕阳”“河小萌”“普法君”“有爱无障”等文明实践品牌。

10月新增贷款全省第二

我市金融业护航赋能经济大盘

□临报融媒记者 崔洪英

金融是经济发展的血脉，支持稳经济大盘是金融系统当前和近阶段的重中之重。最新出炉的金融数据显示，10月份，我市新增贷款63亿元，全省排名第2位，有力支持了实体经济发展。

据统计，截至10月末，全市本外币各项存款余额9704.9亿元，同比增长9.79%，较年初增加745亿元，余额和增量分别居全省第5位、第6位；本外币各项贷款余额8954亿元，同比增长10.71%，较年初增加784亿元，余额和增量均居全省第4位，存贷比92.26%，居全省第4位。

通力协作 架起政企“连心桥”

10月30日，交通银行临沂分行为临沂某集团办理贸易融资业务，投放2.1亿元涉农贷款。这份贷款是在市政企金融对接服务专班协调帮助下克服重重困难办理完成的。10月份，全市金融系统克服

疫情影响，实现新增贷款63亿元，全省排名第2位，较去年同期多增37亿元。中国银行临沂分行、民生银行临沂分行当月新增分别为10.69亿元、18.68亿元，占全部新增贷款的46.62%。

数字背后是金融监管部门通力协作、全市金融系统协同发力的结果。据了解，10月份，全市成立了市政企金融对接服务专班，建立了摸排、调度、对接工作机制。10月中旬，专班梳理了各银行169笔已授信未使用贷款的企业名单，要求县区引导企业抓住低利率贷款契机，扩大融资规模。市地方金融监管局会同人民银行临沂市中心支行、临沂银保监分局成立了4个工作组，分头赴各银行机构指导信贷投放落实。

为保障疫情期间金融服务畅通无阻，市地方金融监管局依托市政企金融对接服务专班，会同人民银行临沂市中心支行、临沂银保监分局通力协作，建立了监管部门、金融机构快速反应机制，针对具体问题，

研究应对措施、工作方法，创新疫情期间金融服务机制，实行24小时值班制度，积极协助金融机构解决急需办理的重点事项。

创新模式 线上金融服务“不断档”

近日，恒丰银行临沂分行在市政企金融对接服务专班协调帮助下，采用视频盖章、无接触传递、行内验印等方式，先后投放各类信贷10.75亿元，帮助企业解决资金续接问题，保障项目建设有序推进。

为全力做好金融服务保障工作，市地方金融监管局号召全市金融系统聚焦企业和群众需求，创新工作方式，采取灵活措施，优化业务流程，保障重点领域金融需要，确保疫情防控期间金融服务不缺位、不断档。

全市金融辅导队切实发挥桥梁纽带作用，加大与受困企业对接力度，及时了解企业的困难及诉求，积极提供金融支持。部分银行金融辅导队充分利用线上渠道，为企业开通“绿色通

道”，从融资申请到业务受理，再到审批和放款，全部实现线上操作，保障金融服务不断档。

优化服务 打出助企纾困“组合拳”

助企纾困是稳经济的“重头戏”。临沂金融系统聚焦因疫情暂时遇困的行业企业，畅通融资渠道，优化服务流程，加大信贷支持，打出金融助企纾困“组合拳”，解决企业“急难愁盼”问题，全力稳住经济基本盘。

助力企业渡过难关，全市金融系统不遗余力为企业注入“金融活水”。仅10月26日至11月4日，工行临沂分行发放公司法人贷款8笔、金额26476万元，累计发放普惠小微贷款48笔、金额7200万元。

市地方金融监管局会同人民银行临沂市中心支行、临沂银保监分局积极引导金融机构做好资金接续工作，针对暂时还款困难的中小微企业和个体工商户，通过减费让利、展期续贷等措施进行纾困帮扶，保障信贷稳

定性。落实人民银行、银保监会出台的中小微企业延期还本付息和阶段性减息的政策，引导金融机构合理让利，进一步降低小微企业财务成本。

金融机构通过绿色通道、利息挂息、贷款展期等方式缓解企业还款压力。某铝业有限公司存量贷款1900万元于10月28日到期，临商银行为企业办理了续贷业务，并对相关利息暂做挂息处理，解决了企业难题。近期，市政企金融对接服务专班梳理了贷款贴息、风险补偿等惠企政策，要求各县区宣传到位、落实到位，让企业切切实实享受到政策红利。

金融助企纾困、稳定经济大盘是全市金融系统义不容辞的责任和使命，临沂金融系统统筹疫情防控和金融服务工作，坚持金融工作的政治性、人民性，扛稳金融责任，心无旁骛为实体经济“输血供氧”，锲而不舍为千行百业纾困解难，为推动临沂“走在前、进位次、提水平”贡献金融力量。

市应急管理局

贴心服务解企业之忧

本报讯（临报融媒记者 朱武涛 通讯员 张俊健）“感谢市应急管理局急企业之所急、想企业之所想，帮助我们及时办理安全生产许可证，解了我们的燃眉之急。”11月23日，山东联亿新能源科技股份有限公司将一面印有“心系企业真情奉献 优质高效服务一流”的锦旗送到了市应急管理局窗口，对市应急管理局高效便民的优质服务表示感谢。

山东联亿新能源科技股份有限公司今年9月份提出安全生产许可证取证申请后，市应急管理局行政许可科立即委派工作人员连同专家前往该企业进行现场核查，并出具核查意见，逐一列明问题，要求该公司按规定做好问题整改。随后，行政许可科组织对安全生产许可证首次发证整改情况进行了严格复查。其间，行政许可科工作人员克服疫情影响，加班加点，通过网上视

频、电话等多种方式指导企业按规范要求整改，并耐心细致答疑解惑，提高了工作效率。该公司依法获颁安全生产许可证后，行政许可科考虑疫情防控实际，又委托企业所在地县应急部门专门为企业送去了安全生产许可证，避免企业“多跑一趟”的不便。

近年来，市应急管理局深入开展“我为群众办实事”实践活动，以优化营商环境为工作重点，不断规范提升行政审批工作人员业务水平和服务意识，依法履行监管职责的同时，不断简化办事程序，缩短办理时间，推行网上审批，加强服务指导，严把现场核查质量，促进企业安全发展，以实际行动赢得企业的好评。今年开展优化营商环境行动以来，该局行政许可科已收到企业赠送锦旗3面、感谢信2封，被政务服务中心通报表扬3次。

四十里堡镇

强化殡葬改革督查考核力度

本报讯 沂水县四十里堡镇在殡葬改革工作中，在搞好日常工作的同时，不断强化督查考核力度，确保全镇殡葬改革工作顺利进行。

该镇成立了殡葬改革联合督查领导小组，整合民政、殡改办、绩效办、市场监管、派出所等有关部门力量，抽调专门人员，不断加大督查力度，对在殡葬改革工作中不作为、慢作为、乱作为的村和个人，发现一

起、查处一起，对违反殡葬改革管理相关规定的党员干部及时处理。同时，将殡葬改革情况纳入重点工作目标考核内容，对全镇各村、管理区进行兑现考核。另外，他们还充分发挥各管理区、村及红白理事会的作用，加强对公益性公墓管理、安葬流程等工作开展日常监督检查，及时发现问题，抓好整改落实，形成工作长效机制。（孟庆国）

兰陵县以“硬作风”

塑造营商“软环境”

（上接A1版）加快转变执法理念和方式，做到严格规范公正文明执法。增强创新意识，胆子再大些、步子再快些、办法再多些，进一步转变政府职能，建立常态化政企沟通机制，坚持以科技创新为引领，致力于把兰陵打造成为科技高地、人才洼地。

如何为优化营商环境蓄能助力？提升“三种能力”。县行政审批服务局把常规流程90天的一般社会投资项目开建审批，通过容缺受理、模拟先批、承诺审批、并联审批等新模式，压缩至40余天，让项目的审批走上了精简高效的“快车道”。

在兰陵县，党员干部不断提升担当干事能力，当好“店小二”，让更多好的“政策包”及时落地见效，以“便民利企、尊企重商”为目标，推动更多事项实现“网上办、掌上办、自助办、就近办”。提升快抓落实能力，拿出“事不过夜”的劲头抓部署、抓落实，久久为功、善作善成；县级领导持续跟进重大项目，紧抓不放招商任务，加快打造稳定、公平、透明、可预期一流营商环境。

如何为优化营商环境保驾护航？筑牢“三项保障”。引来“金凤凰”，还要留住“金凤凰”，兰陵以“三驾马车”助跑企业。县纪委监委发挥监督保障执行作用，强化会商研判、线索移送、联合督办，构建双专班同频共振、牵头部门总体研判、参与部门自查自纠的优化营商环境联动发力长效机制。今年以来，各职能部门单位共查摆相关问题43个，整改完成39个，为企业解决问题诉求45个，有效净化全县营商环境。

筑牢疫情防控安全屏障，强化责任意识，将疫情防控工作做细、做实，切实抓好疫情防控这个当前最大的营商环境。严格监督执纪，强化社会面监督效能，开展多元化监督，聚焦营商环境“中梗阻”、涉企执法、第三方服务、招投标等方面，倒逼各部门单位增强服务意识，改进工作作风，提高办事效率。筑牢舆论宣传阵地，充分发挥各类新闻媒体主渠道作用，创新宣传办法，加大宣传力度，不断优化营商环境工作引向纵深。

兰陵县委副书记、县长李春仲说：“我们将把优化营商环境作为贯彻落实党的二十大精神的行为实践，深化‘放管服’改革，用好信息化、数字化技术手段，重视企业诉求，构建‘亲’‘清’政商关系，为群众、企业提供便利化服务。”